1414
Мемлекеттік көрсетілетін қызметтер бойынша бірыңғай байланыс орталығының мүмкіндігі
По вопросам государственных услуг обращайтесь в Единый контакт-центр
egov
ҚҰЖАТ ЦИФРЛЫҚ ҮКІМЕТ ПОРТАЛЫМЕН ҚҰРЫЛҒАН
ДОКУМЕНТ СФОРМИРОВАН ПОРТАЛОМ ЦИФРОВОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА

Бірегей нөмір / Уникальный номер [redacted]

Алу күні мен уақыты / Дата получения 15.09.2026

[redacted]

Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы

Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтама

№ [redacted]

Берілді [redacted]

Алу күні
15.09.2026

мың жылжымайтын мүлік объектілеріне:

Жылжымайтын мүлік түрі	Кадастрлық нөмірі	Нысаналы мақсаты (жоспары бойынша литер)	Мекен-жай, мекен-жайдың тіркеу коды (бар болған жағдайда)	Құрау ыштар саны	Қабаттар саны, қабат	Жалпы ауданы, көлемі, ұзындығы	Тұрғын алаңы	Құрылыс алаңы	Тұрғын/ негізгі/ пайдалы алаңы	Бөлінуі (ЖУ)	Ескерту
Алғашқы объект	21:318:066:260:15/Г2	көлікжай	Астана қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү. (бұрын: Нұр-Сұлтан қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү.), (МТК0201300081226501)	1	0	26.2(м2)	0.0(м2)	X	0.0(м2)	X	-
Алғашқы объект	21:318:066:260:15/а1	суық жапсырма	Астана қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү. (бұрын: Нұр-Сұлтан қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү.), (МТК0201300081226501)	1	0	14.1(м2)	0.0(м2)	X	0.0(м2)	X	-
Алғашқы объект	21:318:066:260:15/Г3	жазғы асхана	Астана қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү. (бұрын: Нұр-Сұлтан қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү.), (МТК0201300081226501)	1	0	64.4(м2)	0.0(м2)	X	0.0(м2)	X	-
Алғашқы объект	21:318:066:260:15/А	Тұрғын Үй	Астана қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү. (бұрын: Нұр-Сұлтан қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү.), (МТК0201300081226501)	27/7	2+мансарда	509.7(м2)	283.8(м2)	X	-	X	-
Жер теліміі	21:318:066:260	эксплуатация жилого дома	Астана қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү. (бұрын: Нұр-Сұлтан қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү.), (МТК0201300081226501)	-	X	0.1(га)	X	X	X	H	22.09.2016ж. № 04-02-11-03-01/299 Жер теліміне жеке меншік құқығын беретін акт
Алғашқы объект	21:318:066:260:15/Г1	қазандық	Астана қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү. (бұрын: Нұр-Сұлтан қ., Алматы ауд., Оңтүстік-Шығыс(сол Жағы) т.а., Дегелең т.к., 15 ү.), (МТК0201300081226501)	1	0	16.5(м2)	0.0(м2)	X	0.0(м2)	X	-

Scanned with CamScanner

egov

ҚҰЖАТ ЦИФРЛЫҚ ҮКІМЕТ ПОРТАЛЫМЕН ҚҰРЫЛҒАН
ДОКУМЕНТ СФОРМИРОВАН ПОРТАЛОМ ЦИФРОВОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА

Бірегей нөмір
Уникальный номер [redacted]

Алу күні мен уақыты
Дата получения 15.09.2026

[redacted]

1) Құқық тіркелген:

Құқық түрі	Мазмұны	Құқық иеленуші	Жалпы меншік үлгісі, үлесі	Құқықтың пайда болуына негіз	Тіркеу күні, уақыты
Меншік құқығы	АО, Г2 (көлікжай)	Тагибергенов Байназар Ануарбекович [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, Г2 (көлікжай)	Карибаева Акжаркин Мансуровна, [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, а1 (суық жапсырма)	Тагибергенов Байназар Ануарбекович [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, а1 (суық жапсырма)	Карибаева Акжаркин Мансуровна, [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, Г3 (жазғы асхана)	Тагибергенов Байназар Ануарбекович [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, Г3 (жазғы асхана)	Карибаева Акжаркин Мансуровна, [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, А (Тұрғын Үй)	Тагибергенов Байназар Ануарбекович [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, А (Тұрғын Үй)	Карибаева Акжаркин Мансуровна, [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	ЖТ (эксплуатация жилого дома)	Тагибергенов Байназар Ануарбекович [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	ЖТ (эксплуатация жилого дома)	Карибаева Акжаркин Мансуровна, [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, Г1 (қазандық)	Тагибергенов Байназар Ануарбекович [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14
Меншік құқығы	АО, Г1 (қазандық)	Карибаева Акжаркин Мансуровна, [redacted]	Ортақ бірлескен	["Сатып алу-сату келісім шарты"] ["1596"] ["25.05.2022"]	26.05.2022 13:34:14

2) Құқық ауыртпалығы тіркелген:

Ауыртпалық түрі	Мазмұны	Құқық иеленуші немесе өкілетті орган (мүдделі тұлға)	Жалпы меншік үлгісі, үлесі	Ауыртпалықтың пайда болуына негіз	Тіркеу күні, уақыты
Жалға беру	АО, А (Тұрғын Үй)	"Алтын Алақай" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	-	["Договор аренды"] ["-"] ["19.10.2022"]	06.12.2022 11:03:41
Ауыртпалық келісім шарт ережесінің өзгеруі	АО, А (Тұрғын Үй)	"Алтын Алақай" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	-	["Қосымша келісім"] ["1"] ["02.09.2025"]	13.11.2025 13:22:50
Жалға беру	ЖТ (эксплуатация жилого дома)	"Алтын Алақай" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	-	["Договор аренды"] ["-"] ["19.10.2022"]	06.12.2022 11:03:41

Scanned with CamScanner

[redacted]

Scanned with CamScanner

Ауыртпалық түрі	Мазмұны	Құқық иеленуші немесе өкілетті орган (мүдделі тұлға)	Жалпы меншік үлгісі, үлесі	Ауыртпалықтың пайда болуына негіз	Тіркеу күні, уақыты
Ауыртпалық келісім шарт ережесінің өзгеруі	ЖТ (эксплуатация жилого дома)	"Алтын Алақай" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	-	["Қосымша келісім"] ["1"] ["02.09.2025"]	13.11.2025 13:22:50

3) Жылжымайтын мүлікке құқықтарды немесе ауыртпалықтарды тартпайтын заңды талаптар және келісімдер тіркелген:

Заңды талаптар мен келісімдер	Мазмұны	Өтініш беруші (мүдделі тұлға)	Пайда болу негізі	Тіркеу күні, уақыты
Заңды талаптар мен келісімдер тіркелмеген				

Ескеру: Анықтамадағы мәліметтер берілген уақытта жарамды болып табылады.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

[redacted]

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»