Қазақстан Республикасы Әділет министірлігі
«Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық
жүргізу құқығындағы Республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының Астана қалалық филиалы

Астанинский городской филиал Республиканского
государственного предприятия на праве
хозяйственного ведения «Центр по недвижимости»
Министерства юстиции Республики Казахстан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)

(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)

на регистрируемый объект недвижимости (частный дом, дачи, гаражи)

1. Облысы / Область: _____

2. Ауданы / Район: _____

3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт): Астана қ. / г. Астана

4. Қаладағы ауданы / Район в городе: Алматы ауд. / р-н Алматы

5. Мекен-жайы / Адрес: Оңтүстік-Шығыс (сол жағы) т.а., Дегелен т.к., 15 ү. / ж.м. Юго-Восток (левая сторана), пер. Дегелен, д. 15

6. Кадастр нөмірі / Кадастровый номер: 21:318:066:260:15

7. Түгендеу нөмірі / Инвентарный номер: 6679

Төлқұжат 18.08.2015 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директордың орынбасары / Заместитель директора _____ (қолы / подпись) Кудерин Е.М.

М.О.

реестровый № заказа 00206588443:

Scanned with CamScanner

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	жоқ нет	

Осы акт **«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы - Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментімен жасалды**
Настоящий акт изготовлен **Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана**

Мөр орны — Е. Мамбетов
Место печати — подпись

20 16 жыл 22 қыркүйек /сентябрь

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 04-02-11-03-01/299 болып жазылды
Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 04-02-11-03-01/299
Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет
Ескерту:
*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде
Примечание:
*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

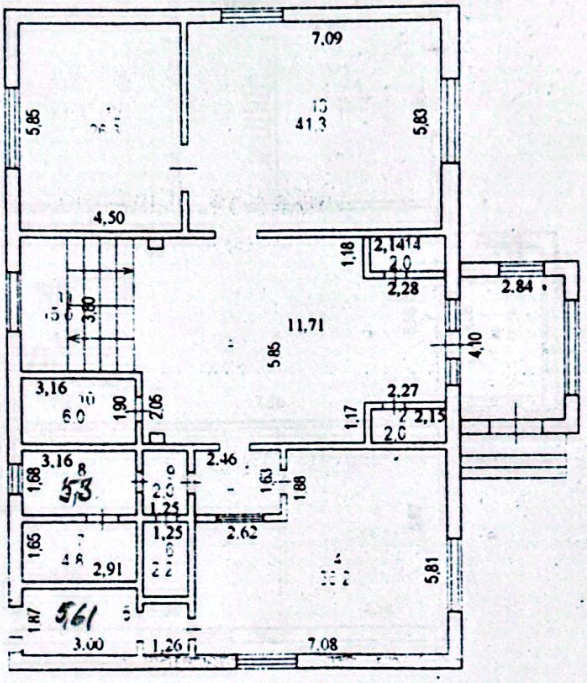
НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Scanned with CamScanner

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб **1:200**



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

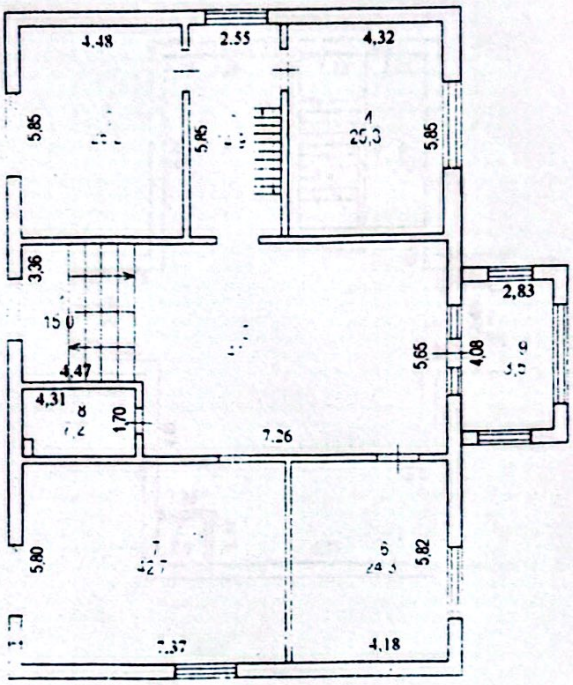
Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
		тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
холл (тұрғын емес) холл (нежилой)	40,0		40,0	8	санитарлық торап санузел	5,3		5,3
гардероб гардероб	2,0		2,0	9	дәліз коридор	2,0		2,0
дәліз коридор	4,0		4,0	10	санитарлық торап санузел	6,0		6,0
ас бөлме кухня	36,2		36,2	11	саты лестница	15,0		15,0
қойма кладовая	7,2		7,2	12	тұрғын бөлме жилая комната	26,3	26,3	
қосалық бөлсе подсобная	2,2		2,2	13	тұрғын бөлме жилая комната	41,3	41,3	
бу бөлме парная	4,8		4,8	14	гардероб гардероб	2,0		2,0
					Барлығы / Итого:	**194,3**	**67,6**	**126,7**

Scanned with CamScanner

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

2 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб **1:200**



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

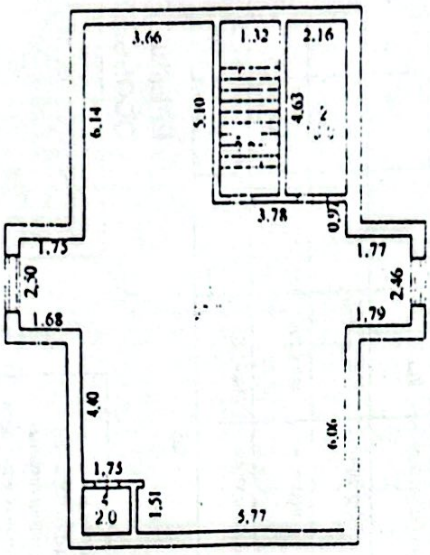
№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	саты лестница	15,0		15,0	6	тұрғын бөлме жилая комната	24,3	24,3	
2	тұрғын бөлме жилая комната	26,2	26,2		7	тұрғын бөлме жилая комната	42,7	42,7	
3	дәліз коридор	14,9		14,9	8	санитарлық торап санузел	7,2		7,2
4	тұрғын бөлме жилая комната	25,3	25,3		9	балкон (коэф. 0,3) балкон (коэф. 0,3)	3,5		3,5
5	холл (тұрғын емес) холл (нежилой)	41,0		41,0					
						Барлығы / Итого:	200,1	118,5	81,6
						Всего:	509,7	283,8	225,9

Scanned with CamScanner

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

3 этаж /қабат

Масштабы/Масштаб 1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	саты лестница	5,6		5,6	3	тұрғын бөлме жилая комната	97,7	97,7	
2	қойма кладовая	10,0		10,0	4	санитарлық торап санузел	2,0		2,0
						Барлығы / Итого:	115,3	97,7	17,6

Scanned with CamScanner